

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen ZiLe und CDU

Herrn
Stadtverordnetenvorsteher
Wilfried Appel

Zierenberg, 21.01.2024

Sehr geehrter Herr Appel,

wir bitten den nachfolgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 29.01.2024 zu nehmen.

Änderungsantrag zu TOP 2 der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 29.01.2024

Der Magistrat wird gebeten,

1. die erforderlichen Mittel für die Trockenlegung der Außenwand auf der Westseite (Bergstr.) des Gebäudes in den Haushaltsplan 2024 einzustellen.
2. 20.000,00 EUR für die Planungsleistungen zu der Sanierung des Gebäudes in den Haushaltsplan 2024 einzustellen und die Leistungen für die Objektplanung für Gebäude LPH 1-4 nach Teil 3 §34 HOAI entsprechend zu beauftragen.

Begründung:

Für das Dorfgemeinschaftshaus Burghasungen besteht ein umfassender Sanierungsbedarf. Insbesondere die Feuchteschäden im Untergeschoss, sowie die Funktionalität der Heizungsanlage werden zu einem kurz- bis mittelfristigen Handlungsbedarf führen, um die bauliche Substanz nicht weiter zu verschlechtern. Der Feuchtigkeitsgeruch ist mittlerweile im gesamten Gebäude wahrnehmbar und eine Auswirkung auf die Gesundheit der Nutzer des Gebäudes nicht auszuschließen. Die Beheizung des Gebäudes ist unzureichend und mindert dadurch die Nutzungsqualität und die Bausubstanz.

Die Zeit bis zur Umsetzung der umfassenden Sanierungsmaßnahmen soll genutzt werden, um die dafür erforderliche Planung fertigzustellen. Die bis dahin zu erwartenden notwendigen substanzerhaltenden Reparaturmaßnahmen können dann konform mit der Gesamtplanung ausgeführt werden. Ebenso vorteilhaft ist es eine entsprechende Planung im Falle einer Fördermöglichkeit vorlegen zu können.

Marco Schaub
ZiLe-Fraktion

Adrian Probst
CDU-Fraktion